

Curitiba, 27 de setembro de 2021.

**Ao Dr. Paulo Vinicius de Barros Martins Jr.**

Rua Pedro Nolasko Pizzato, nº 803 Bairro Mercês – Curitiba –PR

Administrador Judicial de

**CATEDRAL CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA.**

**Autos nº 0016548-48.2019.8.16.0185**

**Ref.: RELATÓRIO DA ANÁLISE DO BALANCETE E DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO.**

Em cumprimento ao contrato firmado, que consiste em auxiliar o Administrador Judicial nas análises das demonstrações contábeis fornecidas e elaboradas pela empresa, segue o relatório dos períodos de maio, junho e julho de 2021.

Essa análise foi efetuada apenas na documentação fornecida pela empresa e juntada no processo, documentação esta assinada por seu responsável técnico devidamente credenciado, o qual é merecedor de fé pública.

Relatórios apresentados na análise da empresa CATEDRAL CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA:

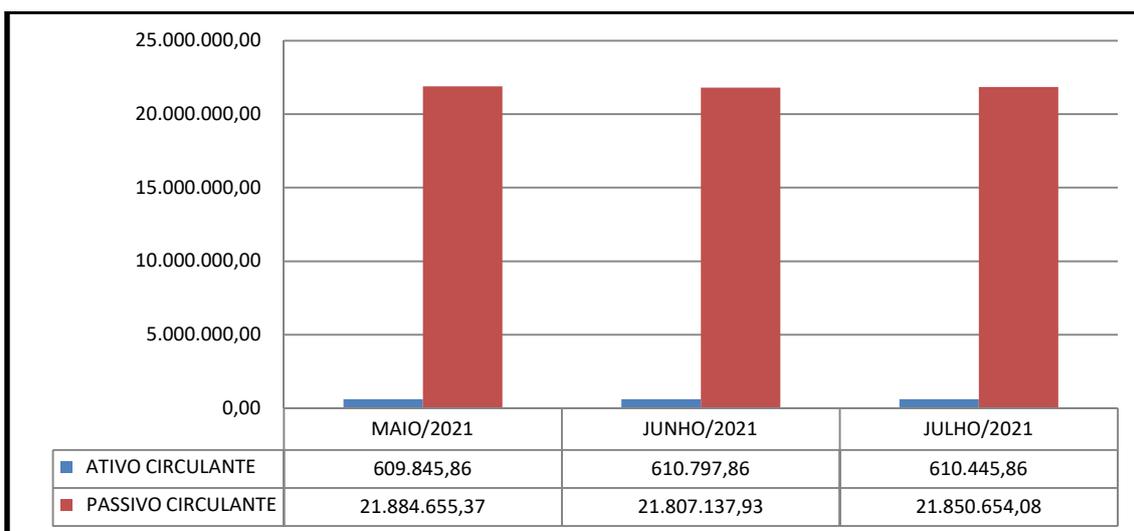
- 1) Balancete encerrado em 31/05/2021, 30/06/2021 e 31/07/2021;
- 2) Demonstração do Resultado encerrado em 31/05/2021, 30/06/2021 e 31/07/2021;
- 3) Conclusão Final.

## 1) BALANCETE – MAIO, JUNHO E JULHO DE 2021.

BALANCETE	MAIO/2021	JUNHO/2021	JULHO/2021
<b>ATIVO</b>	<b>43.782.481,98</b>	<b>43.663.433,98</b>	<b>43.663.081,98</b>
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>609.845,86</b>	<b>610.797,86</b>	<b>610.445,86</b>
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	306,21	306,21	306,21
Bancos Conta Movimento	298,91	298,91	298,91
Aplicações Fin. Liq. Imediata	7,30	7,30	7,30
DUPLICATAS A RECEBER	35.000,00	35.000,00	35.000,00
Clientes	35.000,00	35.000,00	35.000,00
ADIANTAMENTOS	572.338,65	573.290,65	572.938,65
Adiantamento a Fornecedores	572.338,65	572.338,65	572.938,65
Adiantamento a Funcionários	-	952,00	-
RESULTADOS FUTUROS A APROPRIAR	2.201,00	2.201,00	2.201,00
Despesas de Exercícios Futuros	2.201,00	2.201,00	2.201,00
<b>ATIVO NÃO CIRCULANTE</b>	<b>43.172.636,12</b>	<b>43.052.636,12</b>	<b>43.052.636,12</b>
ATIVO REALIZAVEL Á LONGO PRAZO	20.506.904,35	20.506.904,35	20.506.904,35
(-) Créditos Vencidos e Não Liquidados	18.885.434,44	18.885.434,44	18.885.434,44
Outros Créditos (LP)	1.507.867,15	1.507.867,15	1.507.867,15
Pessoas Ligadas - Mútuo	113.602,76	113.602,76	113.602,76
INVESTIMENTOS	3.599.305,00	3.599.305,00	3.599.305,00
Controladas e Coligadas - Equiv. Patrim.	3.599.305,00	3.599.305,00	3.599.305,00
ATIVO IMOBILIZADO	10.504.296,88	10.384.296,88	10.384.296,88
Computadores e Periféricos	73.979,14	73.979,14	73.979,14
Maquinas e Equipamentos	479.725,25	479.725,25	479.725,25
Moveis e Utensílios	57.063,02	57.063,02	57.063,02
Veículos	849.703,10	729.703,10	729.703,10
Imóveis	4.125.610,48	4.125.610,48	4.125.610,48
Tratores e Maquinas	5.039.024,16	5.039.024,16	5.039.024,16
(-) Depreciação e Exaustão Acumulada	-120.808,27	-120.808,27	-120.808,27
BENS IMOVEIS INSTALAÇÕES	8.559.329,89	8.559.329,89	8.559.329,89
Instalações	13.168,41	13.168,41	13.168,41
Ajuste a Valor Mercado	8.546.161,48	8.546.161,48	8.546.161,48
ATIVO INTANGIVEL	2.800,00	2.800,00	2.800,00
Softwares	30.736,70	30.736,70	30.736,70
(-) Amortização Acumulada	-27.936,70	-27.936,70	-27.936,70

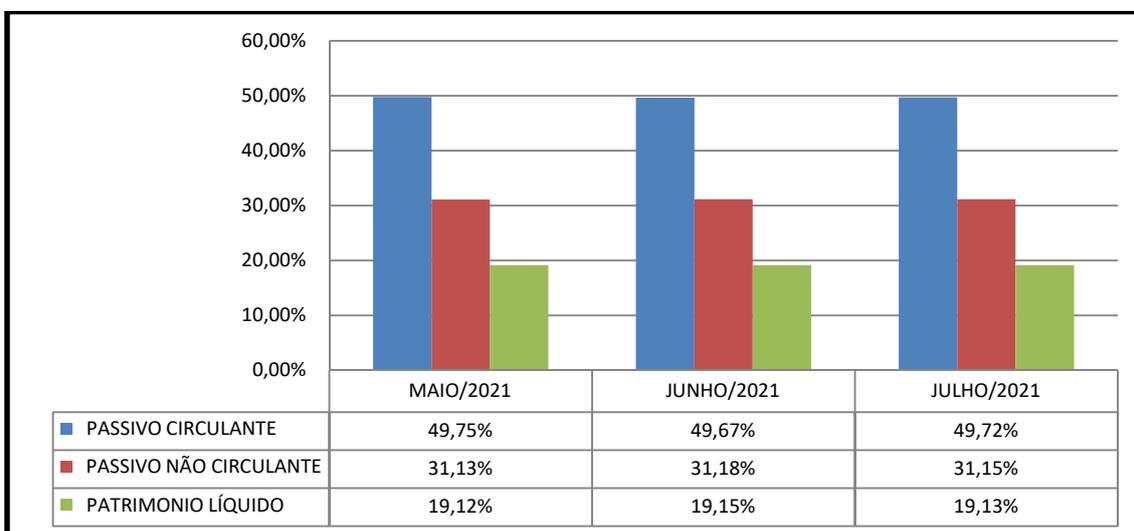
BALANCETE	MAIO/2021	JUNHO/2021	JULHO/2021
<b>PASSIVO</b>	<b>43.983.079,36</b>	<b>43.905.646,36</b>	<b>43.949.162,51</b>
<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>21.884.655,37</b>	<b>21.807.137,93</b>	<b>21.850.654,08</b>
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	5.071.523,83	5.067.115,28	5.067.302,43
Obrigações com Pessoal	3.270.716,02	3.259.931,02	3.253.438,11
Encargos Sociais a Recolher	1.800.807,81	1.807.184,26	1.813.864,32
TITULOS A PAGAR	2.650.872,26	2.649.898,04	2.653.978,11
Fornecedores Nacionais	2.649.690,60	2.649.011,81	2.653.387,31
Outras Contas a Pagar	1.181,66	886,23	590,80
OUTRAS OBRIGAÇÕES	121.342,50	121.342,50	121.342,50
Adiantamento de Clientes	121.342,50	121.342,50	121.342,50
OBRIGAÇÕES TRIBUTARIAS E C.SOCIAIS	4.049.120,58	4.049.211,07	4.049.232,15
Tributos e Contribuições a Recolher	2.246.279,42	2.246.369,91	2.246.390,99
Parcelamentos Tributários	1.802.841,16	1.802.841,16	1.802.841,16
EMPRÉSTIMOS	9.818.443,26	9.745.757,30	9.785.445,95
Empréstimos Bancários	9.818.443,26	9.745.757,30	9.785.445,95
PROVISÃO IRPJ E CSLL A RECOLHER	173.352,94	173.813,74	173.352,94
Provisão IRPJ e CSLL a Recolher	173.352,94	173.813,74	173.352,94
<b>PASSIVO NÃO CIRCULANTE</b>	<b>13.690.993,04</b>	<b>13.690.993,04</b>	<b>13.690.993,04</b>
PASSIVO EXIGÍVEL À LONGO PRAZO	12.637.782,06	12.637.782,06	12.637.782,06
Créditos de Pessoas Ligadas (LP)	11.346.821,86	11.346.821,86	11.346.821,86
Empréstimos (LP)	1.290.960,20	1.290.960,20	1.290.960,20
OUTRAS OBRIGAÇÕES	1.053.210,98	1.053.210,98	1.053.210,98
Obrigações à Longo Prazo	1.053.210,98	1.053.210,98	1.053.210,98
<b>PATRIMONIO LÍQUIDO</b>	<b>8.407.430,95</b>	<b>8.407.515,39</b>	<b>8.407.515,39</b>
CAPITAL SOCIAL	10.000.000,00	10.000.000,00	10.000.000,00
Capital Subscrito	10.000.000,00	10.000.000,00	10.000.000,00
RESERVAS	23.285.536,76	23.285.536,76	23.285.536,76
Reservas de Capital	4.400.102,32	4.400.102,32	4.400.102,32
Reservas de Lucros	18.885.434,44	18.885.434,44	18.885.434,44
RESERVAS DE LUCROS	-24.878.105,81	-24.878.021,37	-24.878.021,37
Lucros ou Prejuízos Acumulados	-24.878.105,81	-24.878.021,37	-24.878.021,37

### 1.1) Análise Gráfica do Ativo Circulante e do Passivo Circulante



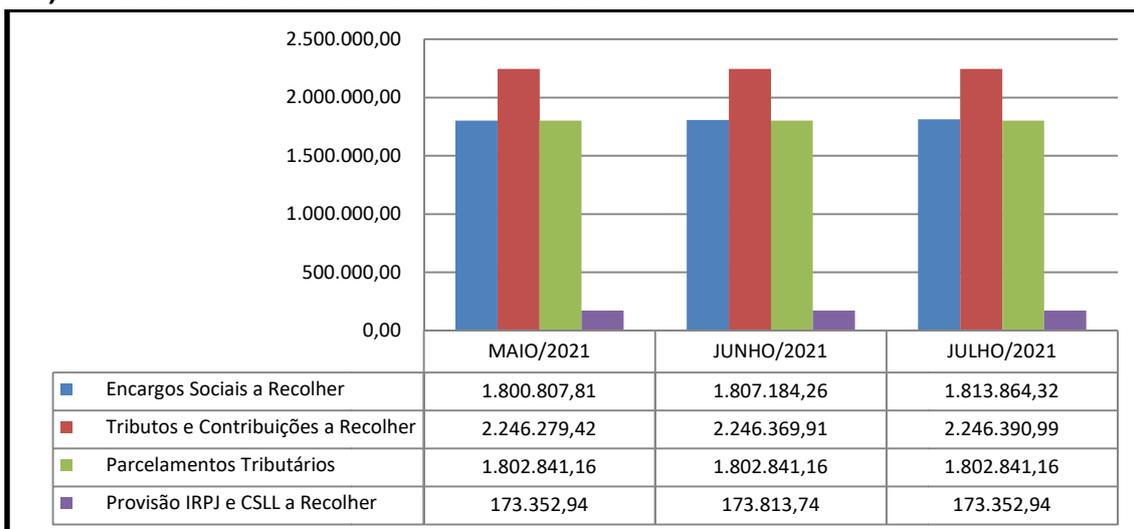
O gráfico acima apresenta os valores informados pela empresa nas contas do Ativo Circulante e Passivo Circulante.

### 1.2) Análise Gráfica da Conta do Passivo



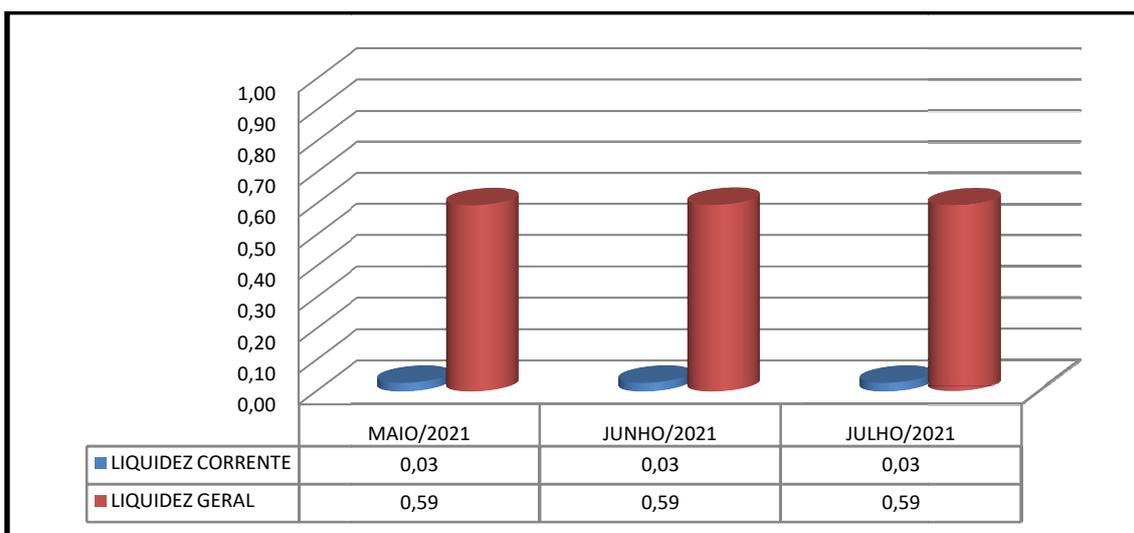
O gráfico acima demonstra em percentuais as contas gerais do Passivo da empresa nos períodos de maio, junho e julho de 2021, sendo relevante o percentual do Passivo Circulante.

### 1.3) Análise Gráfica do Passivo Tributário



O gráfico acima apresenta o comparativo entre saldos do Passivo Tributário no Circulante (Curto Prazo), nos períodos de maio, junho e julho de 2021.

### 1.4) Análise dos Indicadores Econômicos - Análise Vertical



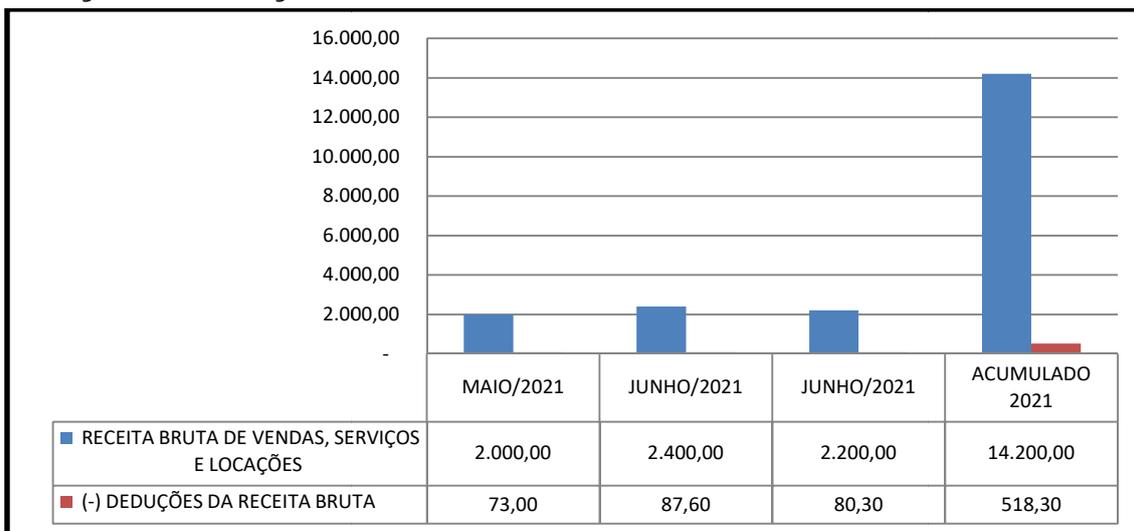
**Liquidez Corrente:** com o enfoque contábil que envolve somente o Ativo Circulante e o Passivo Circulante, fica demonstrado que para cada R\$1,00 (um real) de dívida, a empresa dispõe de R\$0,03 (três centavos) nos meses analisados de maio, junho e julho de 2021 para o devido pagamento conforme gráfico acima.

**Liquidez Geral:** com o enfoque contábil que envolve o Ativo Circulante + Realizável e o Passivo Circulante + Exigível, fica demonstrado que para cada R\$1,00 (um real) de dívida a empresa dispõe de R\$0,59 (cinquenta e nove centavos) nos meses analisados de maio, junho e julho de 2021 para o devido pagamento conforme gráfico acima.

**2) DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO -  
MAIO, JUNHO, JULHO E ACUMULADO ANO DE 2021.**

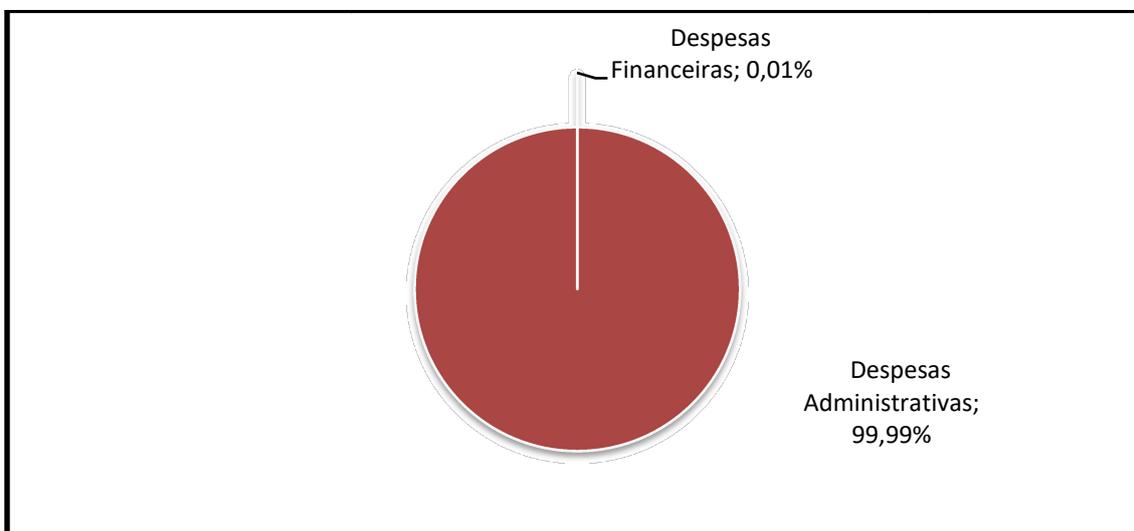
<b>DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO</b>	<b>MAIO/2021</b>	<b>JUNHO/2021</b>	<b>JULHO/2021</b>	<b>ACUMULADO 2021</b>
<b>RECEITA BRUTA DE VENDAS, SERVIÇOS E LOCAÇÕES</b>	<b>2.000,00</b>	<b>2.400,00</b>	<b>2.200,00</b>	<b>14.200,00</b>
Receita de Locações	2.000,00	2.400,00	2.200,00	14.200,00
<b>(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA</b>	<b>(73,00)</b>	<b>(87,60)</b>	<b>(80,30)</b>	<b>(518,30)</b>
(-) Tributos s/Vendas, Serviços e Locações	(73,00)	(87,60)	(80,30)	(518,30)
<b>RECEITA LÍQUIDA</b>	<b>1.927,00</b>	<b>2.312,40</b>	<b>2.119,70</b>	<b>13.681,70</b>
<b>RESULTADO BRUTO</b>	<b>1.927,00</b>	<b>2.312,40</b>	<b>2.119,70</b>	<b>13.681,70</b>
<b>DESPESAS OPERACIONAIS</b>	<b>(42.198,80)</b>	<b>(43.466,60)</b>	<b>(45.987,85)</b>	<b>(298.784,48)</b>
Despesas Administrativas	(42.183,47)	(43.466,60)	(45.987,85)	(298.755,75)
Despesas Financeiras	(15,33)	-	-	(28,73)
<b>RESULTADO OPERACIONAL</b>	<b>(40.271,80)</b>	<b>(41.154,20)</b>	<b>(43.868,15)</b>	<b>(285.102,78)</b>
<b>DESPESAS NÃO OPERACIONAIS</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(56,15)</b>
Despesas Indedutíveis	-	-	-	(56,15)
<b>RESULTADO ANTES DO IR E CSLL</b>	<b>(40.271,80)</b>	<b>(41.154,20)</b>	<b>(43.868,15)</b>	<b>(285.158,93)</b>
<b>PROVISÕES DE IMPOSTOS S/RESULTADO</b>	<b>-</b>	<b>(460,80)</b>	<b>-</b>	<b>(921,60)</b>
Provisão para IRPJ e CSLL	-	(460,80)	-	(921,60)
<b>RESULTADO DO EXERCÍCIO</b>	<b>(40.271,80)</b>	<b>(41.615,00)</b>	<b>(43.868,15)</b>	<b>(286.080,53)</b>

## 2.1) Análise Gráfica das Contas: Receita Bruta de Vendas, Serviços e Locações X Deduções da Receita Bruta



No gráfico acima fica demonstrado a relação entre a Receita Bruta de Vendas, Serviços e Locações e as Deduções da Receita Bruta em maio, junho, julho e no acumulado do ano de 2021.

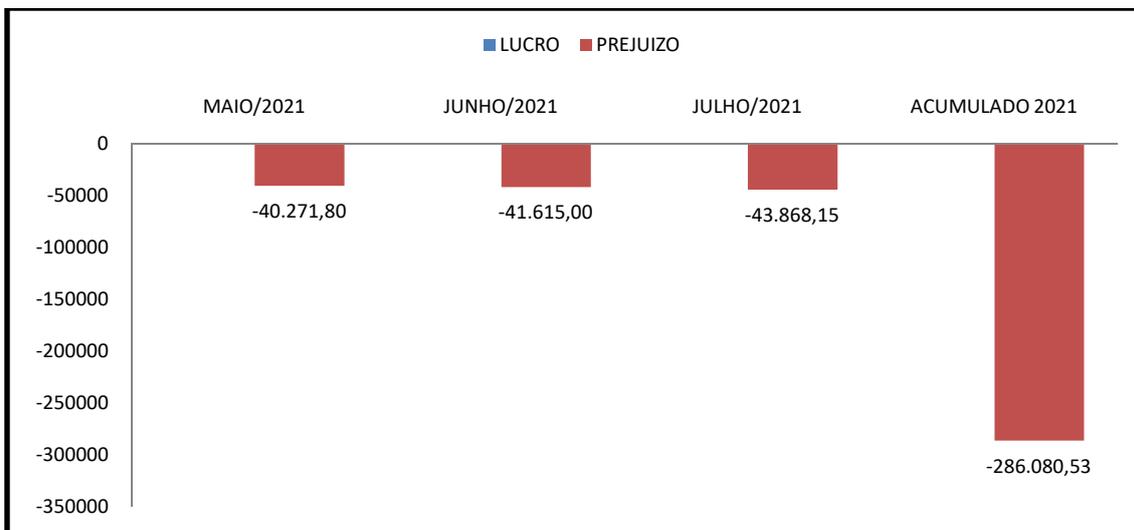
## 2.2) Análise Gráfica da Conta Despesas - Acumulado Ano de 2021.



Despesas Administrativas	(298.755,75)
Despesas Financeiras	(28,73)

No gráfico acima fica destacado a participação de cada grupo de Despesas informadas nos demonstrativos apresentados em juízo, totalizando o valor de R\$298.784,48 (duzentos e noventa e oito mil, setecentos e oitenta e quatro reais e quarenta e oito centavos) no acumulado do ano de 2021.

### 2.3) Análise Gráfica do Resultado Líquido do Exercício



No gráfico acima fica demonstrado que nos períodos analisados de maio, junho e julho de 2021 a empresa apresentou **PREJUÍZO** em seus resultados.

### 3) Conclusão Final

Conforme os relatórios mensais apresentados pela empresa, no item “8. Lista Sintética de Ativos”, é citado à venda no mês de maio de 2021 de um caminhão carroceria placa AEU-5192 e no mês de junho de 2021 a venda de dois caminhões placas AEM-7847 e ATH-0692.

Os valores referentes às baixas no Ativo Não Circulante, na conta denominada “Veículos” são demonstrados nos balancetes anexados aos autos, sendo que não foi possível identificar a contabilização das referidas vendas nas contas de resultados, seria interessante esclarecimentos da Recuperanda.

Em relação aos Indicadores Econômicos, a empresa não apresentou variação nos índices de **Liquidez Corrente** e **Liquidez Geral** nos meses analisados de maio, junho e julho de 2021 em comparação ao mês analisado de abril de 2021.

No grupo denominado "Receita Bruta de Vendas, Serviços e Locações", houve movimentação somente na conta "Receita de Locações", no valor de R\$2.000,00 (dois mil reais) no mês analisado de maio de 2021, R\$2.400,00 (dois mil e quatrocentos reais) no mês analisado de junho de 2021 e R\$2.200,00 (dois mil e duzentos reais) no mês analisado de julho de 2021.

No que diz respeito a resultado a empresa apresentou Prejuízo nos meses analisados de maio, junho e julho de 2021 conforme gráfico acima e acumula no ano **PREJUÍZO** no valor de R\$286.080,53 (duzentos e oitenta e seis mil oitenta reais e cinquenta e três centavos).

**LUIS FERNANDO SCHWENGBER**

**CRC-037301 Pr.**